

Nr. 4136 din 20.03.2026

Anunț de participare
privind concesionarea prin licitație publică a unor parcele de teren proprietate privată a
Județului Sălaj din cadrul Parcului de Specializare Inteligentă Hereclean

1. Informații generale privind concedentul, în special denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail, persoană de contact:

Județul Sălaj, cod fiscal 4494764, cu sediul în Municipiul Zalău, str. 1 Decembrie 1918, nr. 11, județul Sălaj, cont garanții RO 22TREZ5615006XXX000188, deschis la Trezoreria Municipiului Zalău, cod poștal 450041, telefon 0260/614.120, fax 0260/661.097, e-mail: office@cjsj.ro, persoana de contact: Dan Zaha.

2. Informații generale privind obiectul concesiunii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat:

Se concesionează, conform caietului de sarcini, 21 de loturi de teren aparținând domeniului privat al Județului Sălaj, situate în intravilanul comunei Hereclean, identificate astfel:

1. Lot 1, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 3.483 mp, înscris în CF nr. 56079 Hereclean, nr. cadastral 56079;
2. Lot 2, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 4.397 mp, înscris în CF nr. 56080 Hereclean, nr. cadastral 56080;
3. Lot 3, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 4.748 mp, înscris în CF nr. 56081 Hereclean, nr. cadastral 56081;
4. Lot 4, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 3.856 mp, înscris în CF nr. 56082 Hereclean, nr. cadastral 56082;
5. Lot 5, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 2.801 mp, înscris în CF nr. 56083 Hereclean, nr. cadastral 56083;
6. Lot 6, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 6.431 mp, înscris în CF nr. 56084 Hereclean, nr. cadastral 56084;

7. Lot 7, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 4.866 mp, înscris în CF nr. 56085 Hereclean, nr. cadastral 56085;
8. Lot 8, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 4.877 mp, înscris în CF nr. 56086 Hereclean, nr. cadastral 56086;
9. Lot 9, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 3.052 mp, înscris în CF nr. 56087 Hereclean, nr. cadastral 56087;
10. Lot 10, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 3.065 mp, înscris în CF nr. 56088 Hereclean, nr. cadastral 56088;
11. Lot 11, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 3.496 mp, înscris în CF nr. 56089 Hereclean, nr. cadastral 56089;
12. Lot 12, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 8.427 mp, înscris în CF nr. 56090 Hereclean, nr. cadastral 56090;
13. Lot 13, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 3.405 mp, înscris în CF nr. 56091 Hereclean, nr. cadastral 56091;
14. Lot 14, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 4.100 mp, înscris în CF nr. 56092 Hereclean, nr. cadastral 56092;
15. Lot 15, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 2.988 mp, înscris în CF nr. 56093 Hereclean, nr. cadastral 56093;
16. Lot 16, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 3.014 mp, înscris în CF nr. 56094 Hereclean, nr. cadastral 56094;
17. Lot 17, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 3.182 mp, înscris în CF nr. 56095 Hereclean, nr. cadastral 56095;
18. Lot 18, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 3.555 mp, înscris în CF nr. 56096 Hereclean, nr. cadastral 56096;
19. Lot 19, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 5.458 mp, înscris în CF nr. 56097 Hereclean, nr. cadastral 56097;
20. Lot 20, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 3.333 mp, înscris în CF nr. 56098 Hereclean, nr. cadastral 56098;
21. Lot 21, teren intravilan, situat în localitatea Hereclean, comuna Hereclean, județul Sălaj, în suprafață de 3.765 mp, înscris în CF nr. 56099 Hereclean, nr. cadastral 56099;

Concesionarea se face în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Sălaj nr. 7 din data de 13.02.2026, cu prevederile OUG nr. 57/03.07.2019 și ale OUG nr. 112/15.07.2022, cu modificările și completările ulterioare.

3. Informații privind documentația de atribuire: **se regăsesc în caietul de sarcini.**

- 3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:
- Documentația de atribuire se poate descărca gratuit de pe site-ul oficial al Consiliului Județean Sălaj - www.cjsj.ro, secțiunea: INFORMAȚII PUBLICE, subsecțiunea: Anunțuri/Utile, sau poate fi ridicată, la cerere, de la sediul Consiliului Județean Sălaj.**
- 3.2. Denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:
- Consiliul Județean Sălaj, camera 118, persoana de contact: Dan Zaha, telefon: 0755.291.073.**
- 3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire, dacă este cazul: **gratuit.**
- 3.4. Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: **14.04.2026, ora 12:00.**
4. Informații privind ofertele:
- 4.1. Data-limită de depunere a ofertelor: **22.04.2026, ora 16:00.**
- 4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: **Registratura Consiliului Județean Sălaj, cu sediul în Municipiul Zalău, str. 1 Decembrie 1918, nr. 11, județul Sălaj.**
- 4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: **un (1) exemplar, original sau conform cu originalul, în plic sigilat.**
- 4.4. Taxa de participare la licitație se va vira în contul RO 19TREZ56121360250XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Zalău, beneficiar Județul Sălaj, cod fiscal 4494764.
- 4.5. Garanția de participare la licitație se va vira în contul RO 22TREZ5615006XXX000188, deschis la Trezoreria Municipiului Zalău, beneficiar Județul Sălaj, cod fiscal 4494764.
5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: **23.04.2026, ora 12.00, la sediul Consiliului Județean Sălaj, situat în Municipiul Zalău, str. 1 Decembrie 1918, nr. 11, județul Sălaj, sala de ședințe (parter).**
6. Denumirea, adresa, numărul de telefon și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: **Secția contencios administrativ a Tribunalului Sălaj din Municipiul Zalău, str. Tudor Vladimirescu, nr. 10, județul Sălaj, tel.: 0260/611551, e-mail: tr-salaj-reg@just.ro.**
7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 23.03.2026.

PREȘEDINTE
Dinu IANCU-SĂLĂJANU